

## Hochbau

### Brandschutztechnische Ertüchtigung und Aufzugsanbau Gebäudekomplex „Kita Kleeblatt“ Schwarzheide

Der Gebäudekomplex, welche in den 1970-er Jahren als Kindereinrichtung für das VEB Syntesewerk errichtet wurde, befindet sich im Zentrum der Stadt Schwarzheide in der Anne-Frank-Straße 7.

Die Hauptnutzung des Gebäudekomplexes ist die Kindertagesstätte „KITA KLEEBLATT“. Weitere Nutzungseinheiten sind eine Arztpraxis und eine Musikschule.

Das Gebäude hatte gravierende brandschutztechnische Mängel, die abgestellt werden sollten.

Es wurden zwei Treppentürme als 2. Rettungsweg angebaut. Türbreiten und Aufschlagrichtungen der Innentüren wurden angepasst. Brandschutztechnisch Abtrennung der vorh. Treppenhäuser. Verbreiterung der Treppenläufe durch Änderung des Treppengeländers. Einbau einer Brandmeldeanlage nach DIN 14675.

Barrierefreie Erschließung des Gebäudes durch den Anbau eines Aufzuges und ein behinderten WC.

Schallschutztechnische Ertüchtigung durch den Einbau von Schallschutzdecken in Fluren und Gruppenräumen.



Treppenturm Haus 3 / 4



Treppenturm Haus 1 / 2



**Bearbeitungszeitraum:** 2015 bis 2022  
**Bausumme:** KG 300 = 900.0000 EURO  
**Auftraggeber:** Stadt Schwarzheide

**Leistungen unseres Büro's:** Leistungsbild Gebäudeplanung LP 2 bis 9  
 Tragwerksplanung LP 3 bis 8  
 Brandschutzplanung